

**Plan Remontowy na 2025 rok zatwierdzony przez Radę Nadzorczą  
Uchwałą Nr 01/2025 dnia 20-01-2025 roku  
/według posiadanych środków finansowych dla danej nieruchomości/.**

<b>L.P.</b>	<b>ADRES</b>	<b>NUMER BUDYNKU</b>	<b>ZAKRES PRAC</b>
1	Rycerza Blizbora	7	Remont balkonów (10 szt.) wraz z dociepleniem, położeniem wyprawy tynkarskiej na bokach balkonów wraz z niezbędnym remontem posadzek balkonowych.
2	Rycerza Blizbora	7	Docieplenie metodą lekko-moką ściany pomiędzy balkonami (~90m <sup>2</sup> ).
3	Rycerza Blizbora	2,4,6	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wymiana rynien, rur spustowych.</li> <li>• Remont kominów – naprawa, malowanie farbą elewacyjną na podkładzie klejowym z siatką, założenie kratki na otwory wentylacyjne.</li> </ul>
4	Damroki	8,10,12,14,16,18,20,24,26	Wymiana rynien i rur spustowych.

5	Damroki	10,12,24,26	Remont kominów – naprawa, malowanie farbą elewacyjną na podkładzie klejowym z siatką, założenie kratki na otwory wentylacyjne.
6	Damroki	14,16,20	Remont klatek schodowych.
7	Damroki	24,26	Wymiana okien na klatkach schodowych
8	Rycerza Blizbora	8,10,12,14,16,18	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Demontaż i montaż nowych drzwi zewnętrznych i wewnętrznych aluminiowych w wiatrołapach (bez robót budowlanych).</li> <li>• Naprawa uziomów szt. 3, wymiana skorodowanych złącz kontrolnych, okresowa konserwacja.</li> </ul>
9	Rycerza Blizbora	21-23	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Docieplenie metodą lekko – mokrą ściany pomiędzy balkonami (ok.100 m<sup>2</sup>).</li> <li>• Naprawa uziomów szt. 5, wymiana skorodowanych złącz kontrolnych, okresowa konserwacja.</li> </ul>
10	Rycerza Blizbora	20-28	Wymiana okien na klatkach schodowych.
11	Rycerza Blizbora	24 /lok.7,9/	Remont balkonów.

12	Rycerza Blizbora	25,27,29,31,33,35	Demontaż i montaż nowych drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, aluminiowych w wiatrołapach (bez robót budowlanych).
13	Damroki Stolema	28 31,33,35,37	Wymiana okien na klatkach schodowych.
14	Damroki Stolema	28 31-37	Naprawa uziomów szt. 1, wymiana skorodowanych złącz kontrolnych, okresowa konserwacja.
15	Stolema	41,43,45,47,49	Wymiana okien na klatkach schodowych.
16	Stolema	41,43	Wymiana okien na klatkach schodowych.
17	Stolema	41,43	Remont klatki schodowej.
18	Stolema	48, 50	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych.</li> <li>• Remont klatek schodowych.</li> </ul>

19	Pólnicy	12,14,16,18,20,22,24	Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych do budynku.
20	Pólnicy	12,14,16,18	Remont kominów – naprawa, malowanie farbą elewacyjną na podkładzie klejowym z siatką, założenie kratki na otwory wentylacyjne.
21	Damroki	32,34,36,38	Wymiana okien na klatkach schodowych.
22	Damroki	32,34,36,38,40	Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych do budynku.
23	Stolema Pólnicy	64 35	Remont klatek schodowych.
24	Pólnicy	35,37,39	Wymiana okien na klatkach schodowych.
25	Damroki Pólnicy Stolema	54-60 33-45 60-64	Zagospodarowanie terenu na podstawie sporządzonego projektu.
26	Pólnicy	35-39	Naprawa uziomów szt. 3, wymiana skorodowanych złącz kontrolnych, okresowa konserwacja.

27	Pólnicy Stolema	15,17,19,21,23,25,27,29,31	Generalny remont cokołu budynku, łącznie z jego dociepleniem i położeniem nowego tynku.
28	Pólnicy	36,38,40,42	Remont klatek schodowych.
29	Damroki	46	Remont klatki schodowej.
30	Damroki	46,48,50,52	Wymiana okien na klatkach schodowych.
31	Pólnicy	36,38,40,42	Wymiana okien na klatkach schodowych.
32	Damroki	77-79	Docieplenie metodą lekko-mokrą ścian zewnętrznych od strony wejścia do budynku (ok. 420m <sup>2</sup> ).
33	Damroki	81, lok. 1,4,7,10	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.
34	Damroki	83, lok. 5,8,11	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów wraz z naprawą sufitów i posadzek.

35	Damroki	81-83	Remont kominów, naprawa, malowanie farbą elewacyjną na podkładzie klejowym z siatką, nałożenie kratki na otwory wentylacyjne, remont czap kominowych.
36	Damroki	85, lok. 2,5,8,11	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.
37	Damroki	85, lok. 1,3,4,6,7,9,10,12	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.
38	Damroki	85, lok. 1,3,4,6,7,9,10,12	Konserwacja balustrad. Naprawa sufitów.
39	Damroki	87, lok.2,5,8,11	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.
40	Damroki	87, lok. 1,3,4,7,9,10	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów wraz z naprawą sufitów i posadzek.
41	Damroki	89, lok. 1,3,4,6,7,9,10,12	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.
42	Damroki	89, lok.2,5,8,11	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.

43	Damroki	91, lok. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.
44	Damroki	95, lok. 1,3,4,5,7,9,10,12	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów.
45	Damroki	95, lok 6	Naprawa i malowanie sufitu.
46	Damroki	97, lok. 2,5,8	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów wraz z naprawą sufitów i posadzek.
47	Damroki	99, lok. 5,8	Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej balkonów wraz z naprawą sufitów i posadzek.

TABELA: PLAN REMONTOWY 2025