

UCHWAŁA NR 03/2023

RADY NADZORCZEJ WŁASNOŚCIOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „JASIEŃ” W GDAŃSKU z dnia 09.01.2023 ROKU

w sprawie: zmiany stawek opłat dla lokali mieszkalnych w Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jasień” w Gdańsku w oparciu o założenia do Planu rzeczowo – finansowego na 2023 rok

Rada Nadzorcza Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jasień” w Gdańsku działając zgodnie z § 39 ust. 1 pkt. 10 Statutu Spółdzielni

p o s t a n a w i a:

§ 1

Dokonać zmiany stawek opłat dla lokali mieszkalnych:

1. eksploatacja podstawowa z 1,96 zł/m² na 2,80 zł/m²,
2. energia elektryczna z 0,07 zł/m² na 0,10 zł/m²,
3. pielęgnacja zieleni z 0,34 zł/m² na 0,39 zł/m²,
4. konserwacja domofonów z 1,58 zł/lokal na 1,90 zł/lokal,
5. podatek od nieruchomości i gruntu:
 - a. dla własnościowych lokali mieszkalnych z 0,16 zł/m² na 0,18 zł/m²,
 - b. dla wyodrębnionych lokali mieszkalnych z 0,03 zł/m² na 0,04 zł/m².
6. pakiet MINI i monitoring:
 - a. do 31.10.2023 r. z 4,00 zł/lokal na 4,53 zł/lokal,
 - b. od 01.11.2023 r. z 4,53 zł/lokal na 5,40 zł/lokal,
7. koszty Zarządu z 0,45 zł/m² na 0,55 zł/m²,
8. fundusz remontowy z 1,50 zł/m² na 1,75 zł/m².

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.05.2023 r.

Obecnych	–	4
Za przyjęciem uchwały	–	4
Przeciw	–	0
Wstrzymało się	–	0

CZŁONEK
RADY NADZORCZEJ

PIOTR CICHOWSKI

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ

MAGDALENA NOWICKA