

Regulamin korzystania z miejsc postojowych zlokalizowanych przy drodze wewnętrznej W.S.M. Jasień w Gdańsku

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady korzystania z miejsc postojowych znajdujących się na terenie nieruchomości W.S.M. Jasień w Gdańsku (dalej: Parking), w tym zasady wydawania i używania identyfikatorów uprawniających do parkowania.
2. Parking jest obiektem przeznaczonym wyłącznie dla osób uprawnionych w rozumieniu niniejszego Regulaminu.
3. Administratorem Parkingu jest Zarząd W.S.M. Jasień.
4. Tereny Parkingu pozostające w zarządzie W.S.M. Jasień oznakowane są znakami pionowymi: B-1, D-46 oraz D-52. Wjazd na teren Parkingu jest możliwy wyłącznie dla osób uprawnionych posiadających aktualny identyfikator.
5. Posiadanie identyfikatora nie jest równoznaczne z rezerwacją ani gwarancją wolnego miejsca postojowego.

§ 2. Osoby uprawnione

Prawo do uzyskania identyfikatora przysługuje wyłącznie:

1. członkom Spółdzielni posiadającym prawo do lokalu mieszkalnego,
2. osobom zamieszkującym wspólnie z członkiem Spółdzielni i zgłoszonym do zamieszkania w lokalu,
3. pracownikom Spółdzielni, niezależnie od formy zatrudnienia lub współpracy (umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o świadczenie usług w ramach działalności gospodarczej i inne),
4. najemcom lokali użytkowych będących w zasobach Spółdzielni - wyłącznie na podstawie wyraźnego upoważnienia udzielonego przez Zarząd.
5. podmiotom prowadzącym działalność w lokalach użytkowych Spółdzielni, uprawnionym do identyfikatora rotacyjnego zgodnie z § 3 ust. 3.

§ 3. Identyfikatory

1. Na jeden lokal mieszkalny lub użytkowy mogą być wydawane identyfikatory dla uprawnionych użytkowników, posiadających pojazd mechaniczny, nie więcej niż 4 na lokal mieszkalny.
2. Warunkiem wydania identyfikatora jest posiadanie przez wnioskodawcę pojazdu mechanicznego. Spółdzielnia jest uprawniona do żądania okazania dokumentu rejestracyjnego pojazdu.
3. Identyfikator rotacyjny (bez przypisania do konkretnego numeru rejestracyjnego) może zostać wydany podmiotom wskazanym w § 2 pkt 5, z przeznaczeniem do użytku przez różne pojazdy związane z prowadzoną działalnością. Identyfikator rotacyjny jest ważny do końca roku kalendarzowego, w którym został wydany. Zasady korzystania z identyfikatora rotacyjnego określa odrębne upoważnienie wydane przez Zarząd.

§ 4. Wydawanie identyfikatorów

1. Identyfikator wydawany jest na pisemny wniosek osoby uprawnionej, złożony osobiście w biurze Spółdzielni lub za pośrednictwem adresu e-mail zarzad@wsmjasien.pl.
2. Identyfikator przypisany jest do numeru członkowskiego wnioskodawcy, z wyjątkiem osób i podmiotów wskazanych w § 2 pkt 3-5. Warunkiem wydania identyfikatora jest okazanie aktualnego dowodu rejestracyjnego pojazdu.
3. Identyfikator pozostaje własnością Spółdzielni. Pierwsze wydanie identyfikatora jest bezpłatne. W przypadku zgubienia lub zniszczenia identyfikatora z winy użytkownika, wydanie duplikatu podlega opłacie w wysokości poniesionych kosztów druku, zgodnie z aktualnym cennikiem drukarni. Opłata nie podlega zwrotowi.
4. Użytkownik identyfikatora zobowiązany jest do jego zwrotu do biura Spółdzielni niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia:
 1. rezygnacji z korzystania z Parkingu,
 2. utraty statusu osoby uprawnionej w rozumieniu § 2,
 3. cofnięcia identyfikatora przez Zarząd.

§ 5. Odmowa wydania i cofnięcie identyfikatora

Zarząd Spółdzielni może odmówić wydania lub cofnąć już wydany identyfikator w przypadku:

1. zalegania przez osobę uprawnioną z opłatami za lokal przez okres przekraczający 3 kolejne miesiące - identyfikator podlega przywróceniu po uregulowaniu całości zaległości,

2. rażącego lub powtarzającego się naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu - identyfikator przywraca się po ustaniu przyczyny jego cofnięcia i złożeniu przez użytkownika pisemnego zobowiązania do przestrzegania Regulaminu.

§ 6. Zasady korzystania z Parkingu

1. Identyfikator należy umieścić w widocznym miejscu w pojeździe (za przednią szybą, na podszybiu) przez cały czas parkowania.
2. Na Parkingu obowiązuje bezwzględny zakaz:
 1. parkowania pojazdów ciężarowych, przyczep i maszyn budowlanych,
 2. mycia, naprawy i serwisowania pojazdów,
 3. magazynowania jakichkolwiek przedmiotów,
 4. udostępniania identyfikatora osobom nieupoważnionym.

§ 7. Odpowiedzialność Spółdzielni

Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z przyczyn od niej niezależnych, w szczególności za kradzież, wandalizm oraz skutki działania siły wyższej. Odpowiedzialność Spółdzielni za szkody związane z korzystaniem z parkingu określają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Użytkownicy Parkingu zobowiązani są do zapoznania się z niniejszym Regulaminem przed przystąpieniem do korzystania z Parkingu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem decyzje podejmuje Zarząd W.S.M. Jasień.
3. Regulamin wchodzi w życie z dniem 11 sierpnia 2026 roku.

Gdańsk, dnia 11 sierpnia 2026 roku.